



PREFEITURA MUNICIPAL DE JUQUIÁ

CNPJ/MF 46.585.964/0001-40 - INSCRIÇÃO ESTADUAL - ISENTARua Mohamad Said Hedjazi, nº 42 -
Bairro Floresta - Juquiá/SPe-mail: obras@juquia.sp.gov.br - CEP 11.800.000Telefax: (13) 3844-6111

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA										
ORÇAMENTO DE CONCLUSÃO DA OBRA									01/01	
OBRA		REFORMA PREDIAL								
LOCAL		CENTRO DE ZONOSSES								
FONTE		TABELA: CDHU-194 Ref.: maio-24						BDI (%)		25
ITEM	FONTE	CÓDIGO	DISCRIMINAÇÃO DOS SERVIÇOS	UNID	QUANT	VALORES UNITÁRIOS		SUBTOTAL	PORCENTAGEM	
						SEM BDI	COM BDI	(R\$)	ITEM	TOTAL
1			SERVIÇOS PRELIMINARES							
1,1	CDHU	02.08.050	PLACA EM LONA COM IMPRESSÃO DIGITAL E ESTRUTURA EM MADEIRA	M2	2,50	193,76	242,20	605,50	7,3%	
1,2	CDHU	03.02.040	DEMOLIÇÃO MANUAL DE ALVENARIA DE ELEVAÇÃO OU ELEMENTO VAZADO, INCLUINDO REVESTIMENTO	M3	4,61	74,28	92,85	428,04	5,2%	
1,3	CDHU	03.03.060	DEMOLIÇÃO MANUAL DE REVESTIMENTO EM MASSA DE PISO	M2	225,14	9,29	11,61	2.613,88	31,6%	
1,4	CDHU	03.04.040	DEMOLIÇÃO MANUAL DE RODAPÉ, SOLEIRA OU PEITORIL, EM MATERIAL CERÂMICO E/OU LADRILHO HIDRÁULICO, INCLUINDO A BASE	M	160,81	2,79	3,48	559,62	6,8%	
1,5	CDHU	06.01.020	ESCAVAÇÃO MANUAL EM SOLO DE 1ª E 2ª CATEGORIA EM CAMPO ABERTO	M3	7,62	46,43	58,03	442,19	5,3%	
1,6	CDHU	05.07.040	REMOÇÃO DE ENTULHO SEPARADO DE OBRA COM CAÇAMBA METÁLICA - TERRA, ALVENARIA, CONCRETO, ARGAMASSA, MADEIRA, PAPEL, PLÁSTICO OU METAL	M3	26,14	106,77	133,46	3.488,64	42,2%	
1,7	CDHU	04.09.020	RETIRADA DE ESQUADRIA METÁLICA EM GERAL	M2	0,36	28,83	36,03	12,97	0,2%	
1,8	CDHU	04.10.020	RETIRADA DE FECHADURA OU FECHO DE EMBUTIR	UN	1,00	11,31	14,13	14,13	0,2%	
1,9	CDHU	04.08.020	RETIRADA DE FOLHA DE ESQUADRIA EM MADEIRA	UN	1,00	20,60	25,75	25,75	0,3%	
1,10	CDHU	04.08.060	RETIRADA DE BATENTE COM GUARNIÇÃO E PEÇAS LINEARES EM MADEIRA, CHUMBADOS	M	5,00	12,35	15,43	77,15	0,9%	
			SUB-TOTAL					8.267,87	100%	5,17%
2			ALVENARIA							
2,1	CDHU	14.04.210	ALVENARIA DE BLOCO CERÂMICO DE VEDAÇÃO DE 14 CM	M2	17,32	79,87	99,83	1.729,06	100,0%	
			SUB-TOTAL					1.729,06	100%	1,08%
3			ESQUADRIAS							
3,1	CDHU	24.02.040	PORTA/PORTÃO TIPO GRADIL SOB MEDIDA	M2	2,52	871,79	1.089,73	2.746,12	24,7%	
3,2	CDHU	26.02.160	VIDRO TEMPERADO CINZA OU BRONZE DE 10 MM	M2	3,15	450,72	563,40	1.774,71	16,0%	
3,3	CDHU	28.01.030	FERRAGEM COMPLETA COM MAÇANETA TIPO ALAVANCA, PARA PORTA EXTERNA COM 2 FOLHAS	CJ	1,00	843,03	1.053,78	1.053,78	9,5%	
3,4	CDHU	25.01.371	CAIXILHO EM ALUMÍNIO BASCULANTE COM VIDRO - BRANCO	M2	0,36	1.362,79	1.703,48	613,25	5,5%	
3,5	CDHU	25.02.020	PORTA DE ENTRADA DE ABRIR EM ALUMÍNIO, SOB MEDIDA	M2	3,36	983,65	1.229,56	4.131,32	37,2%	
3,6	CDHU	28.20.430	DOBRADIÇA EM LATÃO CROMADO, COM MOLA TIPO VAI E VEM, DE 3"	CJ	1,00	236,47	295,58	295,58	2,7%	
3,7	CDHU	28.01.040	FERRAGEM COMPLETA COM MAÇANETA TIPO ALAVANCA, PARA PORTA INTERNA COM 1 FOLHA	CJ	1,00	386,81	483,51	483,51	4,4%	
			SUB-TOTAL					11.098,27	100%	6,94%
4			LAJE							
4,1	CDHU	32.15.030	IMPERMEABILIZAÇÃO EM MANTA ASFÁLTICA COM ARMADURA, TIPO III-B, ESPESSURA DE 3 MM	M2	12,96	82,34	102,92	1.333,84	100,0%	
			SUB-TOTAL					1.333,84	100%	0,83%
5			FORRO							
5,1	CDHU	22.02.010	FORRO EM PLACA DE GESSO LISO FIXO	M2	18,34	87,90	109,87	2.015,02	100,0%	
			SUB-TOTAL					2.015,02	100%	1,26%
6			PISO							
6,1	CDHU	11.18.040	LASTRO DE PEDRA BRITADA	M3	11,26	199,78	249,72	2.811,85	8,2%	
6,2	CDHU	17.01.040	LASTRO DE CONCRETO IMPERMEABILIZADO	M3	15,76	703,09	878,86	13.850,83	40,5%	
6,3	CDHU	21.02.071	REVESTIMENTO VINÍLICO EM MANTA, ESPESSURA TOTAL DE 2MM, RESISTENTE A LAVAGEM COM HIPOCLORITO	M2	21,25	180,45	225,56	4.793,15	14,0%	
6,4	CDHU	18.06.102	PLACA CERÂMICA ESMALTADA PEI-5 PARA ÁREA INTERNA, GRUPO DE ABSORÇÃO BIIB, RESISTÊNCIA QUÍMICA B, ASSENTADO COM ARGAMASSA COLANTE INDUSTRIALIZADA	M2	199,35	45,81	57,26	11.414,78	33,3%	
6,5	CDHU	18.06.103	RODAPÉ EM PLACA CERÂMICA ESMALTADA PEI-5 PARA ÁREA INTERNA, GRUPO DE ABSORÇÃO BIIB, RESISTÊNCIA QUÍMICA B, ASSENTADO COM ARGAMASSA COLANTE INDUSTRIALIZADA	M	171,38	6,36	7,95	1.362,47	4,0%	



PREFEITURA MUNICIPAL DE JUQUIÁ

CNPJ/MF 46.585.964/0001-40 - INSCRIÇÃO ESTADUAL - ISENTARua Mohamad Said Hedjazi, nº 42 -
Bairro Floresta - Juquiá/SPe-mail: obras@juquia.sp.gov.br - CEP 11.800.000Telefax: (13) 3844-6111

				SUB-TOTAL					34.233,08	96%	21,39%
7				DIVISÓRIA							
7,1	CDHU	14.30.260	DIVISÓRIA EM PLACAS DE GESSO ACARTONADO,	M2	30,74	164,60	205,75	6.324,76	100,0%		
				SUB-TOTAL				6.324,76	100%	3,95%	
8				COBERTURA							
8,1	CDHU	15.01.220	ESTRUTURA PONTALETADA PARA TELHAS ONDULADAS	M2	9,27	106,26	132,82	1.231,24	39,7%		
8,2	CDHU	16.03.010	TELHAMENTO EM CIMENTO REFORÇADO COM FIO	M2	9,27	56,84	71,05	658,63	21,3%		
8,3	CDHU	16.33.022	CALHA, RUFO, AFINS EM CHAPA GALVANIZADA Nº 24 -	M	9,27	104,30	130,37	1.208,53	39,0%		
				SUB-TOTAL				3.098,40	100%	1,94%	
9				CALÇADA							
9,1	CDHU	11.18.040	LASTRO DE PEDRA BRITADA	M3	1,27	199,78	249,72	317,14	23,9%		
9,2	CDHU	17.03.020	CIMENTADO DESEMPENADO	M2	25,41	31,78	39,72	1.009,29	76,1%		
				SUB-TOTAL				1.326,43	100%	0,83%	
10				REVESTIMENTO							
10,1	CDHU	17.02.020	CHAPISCO	M2	88,72	6,62	8,27	733,71	18,5%		
10,2	CDHU	17.02.140	EMBOÇO DESEMPENADO COM ESPUMA DE POLIÉSTER	M2	88,72	26,24	32,80	2.910,02	73,3%		
10,3	CDHU	18.11.042	REVESTIMENTO EM PLACA CERÂMICA ESMALTADA DE 20X20 CM, TIPO MONOCOLOR, ASSENTADO E REJUNTADO COM ARGAMASSA INDUSTRIALIZADA	M2	3,05	86,11	107,63	328,27	8,3%		
				SUB-TOTAL				3.972,00	100%	2,48%	
11				PINTURA							
11,1	CDHU	33.10.030	TINTA ACRÍLICA ANTIMOFO EM MASSA, INCLUSIVE PREPARO	M2	1.837,46	31,31	39,13	71.899,81	87,8%		
11,2	CDHU	33.11.050	ESMALTE À BASE ÁGUA EM SUPERFÍCIE METÁLICA, INCLUSIVE PREPARO	M2	108,72	44,69	55,86	6.073,10	7,4%		
11,3	CDHU	33.12.011	ESMALTE À BASE DE ÁGUA EM MADEIRA, INCLUSIVE PREPARO	M2	70,14	45,08	56,35	3.952,39	4,8%		
				SUB-TOTAL				81.925,30	100%	51,20%	
12				VIDRO							
12,1	CDHU	26.01.060	VIDRO LISO TRANSPARENTE DE 5 MM	M2	0,50	160,53	200,66	100,33	100,0%		
				SUB-TOTAL				100,33	100%	0,06%	
13				ELEMENTO SANITÁRIO							
13,1	CDHU	44.01.100	LAVATÓRIO DE LOUÇA SEM COLUNA	UN	1,00	155,86	194,82	194,82	67,2%		
13,2	CDHU	44.03.440	TORNEIRA CURTA SEM ROSCA PARA USO GERAL, EM LATÃO	UN	1,00	48,30	60,37	60,37	20,8%		
13,3	CDHU	44.20.010	SIFÃO PLÁSTICO SANFONADO UNIVERSAL DE 1´	UN	1,00	27,70	34,62	34,62	11,9%		
				SUB-TOTAL				289,81	100%	0,18%	
14				ELETRICA							
14,1	CDHU	40.07.010	CAIXA EM PVC DE 4´ X 2´	UN	2,00	14,51	18,13	36,26	6,5%		
14,2	CDHU	38.19.030	ELETRODUTO DE PVC CORRUGADO FLEXÍVEL LEVE,	M	15,00	16,17	20,21	303,15	54,0%		
14,3	CDHU	39.26.020	CABO DE COBRE FLEXÍVEL DE 2,5 MM², ISOLAMENTO 0,6/1	M	30,00	5,93	7,41	222,30	39,6%		
				SUB-TOTAL				561,71	100%	0,35%	
15				PIAS							
15,1	CDHU	44.02.200	TAMPO/BANCADA EM CONCRETO ARMADO, REVESTIDO EM	M2	1,37	1.325,10	1.656,37	2.269,23	404,0%		
15,2	CDHU	44.06.370	CUBA EM AÇO INOXIDÁVEL SIMPLES DE 500X400X250MM	UN	1,00	447,51	559,38	559,38	99,6%		
15,3	CDHU	44.20.220	SIFÃO DE METAL CROMADO DE 1´ X 1 1/2´	UN	1,00	196,54	245,67	245,67	43,7%		
15,4	CDHU	44.03.640	TORNEIRA DE PAREDE ACIONAMENTO HIDROMECÂNICO,	UN	1,00	536,54	670,67	670,67	119,4%		
				SUB-TOTAL				3.744,95	667%	2,34%	

TOTAL GERAL

160.020,83

JUQUIÁ, 11 de outubro de 2024.

ENG. CIVIL: CARLOS EDUARDO ALVAREZ LASSO
CREA: 5062229715
ART.: