



PREFEITURA MUNICIPAL DE JUQUIÁ

CNPJ/MF 46.585.964/0001-40 - INSCRIÇÃO ESTADUAL - ISENTARua Mohamad Said Hedjazi, nº 42 -
Bairro Floresta - Juquiá/SPe-mail: obras@juquia.sp.gov.br - CEP 11.800.000Telefax: (13) 3844-6111

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA										
ORÇAMENTO DE CONCLUSÃO DA OBRA									01/01	
OBRA		AMPLIAÇÃO E REFORMA PREDIAL								
LOCAL		ESF Juquiá Guaçu								
FONTE		TABELA: CDHU-194 - maio 2024						BDI (%)		25
ITEM	FONTE	CÓDIGO	DISCRIMINAÇÃO DOS SERVIÇOS	UNID	QUANT	VALORES UNITÁRIOS		SUBTOTAL	PORCENTAGEM	
						SEM BDI	COM BDI	(R\$)	ITEM	TOTAL
1			SERVIÇOS PRELIMINARES							
1,1	CDHU	02.08.050	PLACA EM LONA COM IMPRESSÃO DIGITAL E ESTRUTURA EM MADEIRA	M2	2,50	193,76	242,20	605,50	17,4%	
1,2	CDHU	04.10.020	RETIRADA DE FECHADURA OU FECHO DE EMBUTIR	UN	2,00	11,31	14,13	28,26	0,8%	
1,3	CDHU	04.14.040	RETIRADA DE ESQUADRIA EM VIDRO	M2	0,35	41,18	51,47	17,76	0,5%	
1,4	CDHU	04.11.020	RETIRADA DE APARELHO SANITÁRIO INCLUINDO ACESSÓRIOS	UN	3,00	40,62	50,77	152,31	4,4%	
1,5	CDHU	26.01.040	VIDRO LISO TRANSPARENTE DE 4 MM	M2	0,35	159,39	199,23	68,73	2,0%	
1,6	CDHU	04.08.020	RETIRADA DE FOLHA DE ESQUADRIA EM MADEIRA	UN	1,00	20,60	25,75	25,75	0,7%	
1,7	CDHU	04.08.060	RETIRADA DE BATENTE COM GUARNIÇÃO E PEÇAS LINEARES EM MADEIRA, CHUMBADOS	M	5,00	12,35	15,43	77,15	2,2%	
1,8	CDHU	04.09.020	RETIRADA DE ESQUADRIA METÁLICA EM GERAL	M2	0,36	28,83	36,03	12,97	0,4%	
1,9	CDHU	03.02.040	DEMOLIÇÃO MANUAL DE ALVENARIA DE ELEVAÇÃO OU ELEMENTO VAZADO, INCLUINDO REVESTIMENTO	M3	1,24	74,28	92,85	115,32	3,3%	
1,10	CDHU	03.04.040	DEMOLIÇÃO MANUAL DE RODAPÉ, SOLEIRA OU PEITORIL, EM MATERIAL CERÂMICO E/OU LADRILHO HIDRÁULICO, INCLUINDO A BASE	M	60,60	2,79	3,48	210,89	6,1%	
1,11	CDHU	03.04.020	DEMOLIÇÃO MANUAL DE REVESTIMENTO CERÂMICO, INCLUINDO A BASE	M2	18,90	11,14	13,92	263,09	7,5%	
1,12	CDHU	03.03.060	DEMOLIÇÃO MANUAL DE REVESTIMENTO EM MASSA DE PISO	M2	85,66	9,29	11,61	994,51	28,5%	
1,13	CDHU	05.07.040	REMOÇÃO DE ENTULHO SEPARADO DE OBRA COM CAÇAMBA METÁLICA - TERRA, ALVENARIA, CONCRETO, ARGAMASSA, MADEIRA, PAPEL, PLÁSTICO OU METAL	M3	6,84	106,77	133,46	912,87	26,2%	
			SUB-TOTAL					3.485,11	100%	2,89%
2			ESTRUTURA							
2,1	CDHU	06.01.020	ESCAVAÇÃO MANUAL EM SOLO DE 1ª E 2ª CATEGORIA EM CAMPO ABERTO	M3	5,46	46,43	58,03	316,84	2,0%	
2,2	CDHU	09.01.020	FORMA EM MADEIRA COMUM PARA FUNDAÇÃO	M2	38,63	95,53	119,41	4.612,81	29,4%	
2,3	CDHU	11.03.090	CONCRETO PREPARADO NO LOCAL, FCK = 20 MPA	M3	4,97	506,24	632,80	3.145,02	20,0%	
2,4	CDHU	10.01.040	ARMADURA EM BARRA DE AÇO CA-50 (A OU B) FYK = 500 MPA	KG	596,40	10,22	12,77	7.616,03	48,5%	
			SUB-TOTAL					15.690,70	100%	13,01%
3			ALVENARIA							
3,1	CDHU	14.04.210	ALVENARIA DE BLOCO CERÂMICO DE VEDAÇÃO DE 14 CM	M2	80,40	79,87	99,83	8.026,33	85,5%	
3,2	CDHU	14.20.010	VERGAS, CONTRAVERGAS E PILARETES DE CONCRETO ARMADO	M3	0,63	1.725,11	2.156,38	1.358,52	14,5%	
			SUB-TOTAL					9.384,85	100%	7,78%
4			LAJE							
4,1	CDHU	13.01.130	LAJE PRÉ-FABRICADA MISTA VIGOTA TRELIÇADA/LAJOTA	M2	26,94	157,86	197,32	5.315,80	100,0%	
			SUB-TOTAL					5.315,80	100%	4,41%
5			COBERTURA							
5,1	CDHU	15.01.110	ESTRUTURA DE MADEIRA TESOURADA PARA TELHA PERFIL ONDULADO - VÃOS ATÉ 7,00 M	M2	35,18	122,10	152,62	5.369,17	64,5%	
5,2	CDHU	16.03.010	TELHAMENTO EM CIMENTO REFORÇADO COM FIO SINTÉTICO CRFS - PERFIL ONDULADO DE 6 MM	M2	35,18	56,84	71,05	2.499,54	30,0%	
5,3	CDHU	16.03.310	CUMEIEIRA UNIVERSAL EM CIMENTO REFORÇADO COM FIO SINTÉTICO CRFS - PERFIL ONDULADO	M	4,25	85,59	106,98	454,67	5,5%	
			SUB-TOTAL					8.323,38	100%	6,90%
6			REVESTIMENTO							
6,1	CDHU	17.02.020	CHAPISCO	M2	170,45	6,62	8,27	1.409,62	9,3%	
6,2	CDHU	17.02.120	EMBOÇO COMUM	M2	80,55	21,72	27,15	2.186,93	14,4%	
6,3	CDHU	17.02.140	EMBOÇO DESEMPENADO COM ESPUMA DE POLIÉSTER	M2	89,90	26,24	32,80	2.948,72	19,4%	
6,4	CDHU	18.11.042	REVESTIMENTO EM PLACA CERÂMICA ESMALTADA DE 20X20 CM, TIPO MONOCOLOR, ASSENTADO E REJUNTADO COM ARGAMASSA INDUSTRIALIZADA	M2	80,55	86,11	107,63	8.669,60	57,0%	
			SUB-TOTAL					15.214,87	100%	12,62%
7			ESQUADRIAS							
7,1	CDHU	23.09.040	PORTA LISA COM BATENTE MADEIRA - 80 X 210 CM	UN	4,00	604,03	755,03	3.020,12	37,1%	

PREFEITURA MUNICIPAL DE JUQUÍÁ



CNPJ/MF 46.585.964/0001-40 - INSCRIÇÃO ESTADUAL - ISENTARua Mohamad Said Hedjazi, nº 42 -
Bairro Floresta - Juquiá/SPe-mail: obras@juquia.sp.gov.br - CEP 11.800.000Telefax: (13) 3844-6111

7,2	CDHU	28.01.040	FERRAGEM COMPLETA COM MAÇANETA TIPO ALAVANCA, PARA PORTA INTERNA COM 1 FOLHA	CJ	6,00	386,81	483,51	2.901,06	35,6%	
7,3	CDHU	25.01.030	CAIXILHO EM ALUMÍNIO BASCULANTE COM VIDRO, LINHA COMERCIAL	M2	4,20	424,54	530,67	2.228,81	27,3%	
			SUB-TOTAL					8.149,99	100%	6,76%
8			PISO							
8,1	CDHU	11.18.040	LASTRO DE PEDRA BRITADA	M3	10,18	199,78	249,72	2.542,15	16,7%	
8,2	CDHU	17.01.040	LASTRO DE CONCRETO IMPERMEABILIZADO	M3	6,29	703,09	878,86	5.528,03	36,3%	
8,3	CDHU	17.03.020	CIMENTADO DESEMPENADO	M2	9,53	31,78	39,72	378,53	2,5%	
8,4	CDHU	18.06.102	PLACA CERÂMICA ESMALTADA PEI-5 PARA ÁREA INTERNA, GRUPO DE ABSORÇÃO BIIB, RESISTÊNCIA QUÍMICA B, ASSENTADO COM ARGAMASSA COLANTE INDUSTRIALIZADA	M2	104,83	45,81	57,26	6.002,57	39,5%	
8,5	CDHU	18.06.103	RODAPÉ EM PLACA CERÂMICA ESMALTADA PEI-5 PARA ÁREA INTERNA, GRUPO DE ABSORÇÃO BIIB, RESISTÊNCIA QUÍMICA B, ASSENTADO COM ARGAMASSA COLANTE INDUSTRIALIZADA	M	95,33	6,36	7,95	757,87	5,0%	
			SUB-TOTAL					15.209,15	100%	12,61%
9			INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS E SANITÁRIAS							
9,1	CDHU	06.01.020	ESCAVAÇÃO MANUAL EM SOLO DE 1ª E 2ª CATEGORIA EM CAMPO ABERTO	M3	0,40	46,43	58,03	23,21	0,3%	
9,2	CDHU	44.03.380	TORNEIRA CURTA COM ROSCA PARA USO GERAL, EM LATÃO FUNDIDO SEM ACABAMENTO, DN= 3/4"	UN	1,00	50,00	62,50	62,50	0,8%	
9,3	CDHU	44.20.010	SIFÃO PLÁSTICO SANFONADO UNIVERSAL DE 1"	UN	1,00	27,70	34,62	34,62	0,5%	
9,4	CDHU	46.02.050	TUBO DE PVC RÍGIDO BRANCO PXB COM VIROLA E ANEL DE BORRACHA, LINHA ESGOTO SÉRIE NORMAL, DN= 50 MM, INCLUSIVE CONEXÕES	M	20,00	41,49	51,86	1.037,20	13,6%	
9,5	CDHU	46.02.070	TUBO DE PVC RÍGIDO BRANCO PXB COM VIROLA E ANEL DE BORRACHA, LINHA ESGOTO SÉRIE NORMAL, DN= 100 MM, INCLUSIVE CONEXÕES	M	15,00	72,02	90,02	1.350,30	17,8%	
9,6	CDHU	49.03.020	CAIXA DE GORDURA EM ALVENARIA, 600 X 600 X 600 MM	UN	3,00	315,02	393,77	1.181,31	15,5%	
9,7	CDHU	44.01.110	LAVATÓRIO DE LOUÇA COM COLUNA	UN	3,00	291,62	364,52	1.093,56	14,4%	
9,8	CDHU	44.01.800	BACIA SIFONADA COM CAIXA DE DESCARGA ACOPLADA SEM TAMPA - 6 LITROS	CJ	1,00	816,58	1.020,72	1.020,72	13,4%	
9,9	CDHU	47.04.040	VÁLVULA DE DESCARGA COM REGISTRO PRÓPRIO, DN= 1 1/2"	UN	2,00	387,37	484,21	968,42	12,7%	
9,10	CDHU	44.03.080	PORTA-PAPEL DE LOUÇA DE EMBUTIR	UN	1,00	74,91	93,63	93,63	1,2%	
9,11	CDHU	44.20.220	SIFÃO DE METAL CROMADO DE 1" X 1 1/2"	UN	3,00	196,54	245,67	737,01	9,7%	
			SUB-TOTAL					7.602,48	100%	6,31%
10			INSTALAÇÕES ELÉTRICAS							
10,1	CDHU	40.04.460	TOMADA 2P+T DE 20 A - 250 V, COMPLETA	CJ	8,00	31,58	39,47	315,76	4,8%	
10,2	CDHU	40.05.020	INTERRUPTOR COM 1 TECLA SIMPLES E PLACA	CJ	4,00	25,45	31,81	127,24	1,9%	
10,3	CDHU	40.07.010	CAIXA EM PVC DE 4" X 2"	UN	16,00	14,51	18,13	290,08	4,4%	
10,4	CDHU	37.03.220	QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO UNIVERSAL DE EMBUTIR, PARA DISJUNTORES 34 DIN / 24 BOLT-ON - 150 A - SEM COMPONENTES	UN	1,00	867,27	1.084,08	1.084,08	16,5%	
10,5	CDHU	37.13.600	DISJUNTOR TERMOMAGNÉTICO, UNIPOLAR 127/220 V, CORRENTE DE 10 A ATÉ 30 A	UN	6,00	31,42	39,27	235,62	3,6%	
10,6	CDHU	41.31.070	LUMINÁRIA LED QUADRADA DE SOBREPOR COM DIFUSOR PRISMÁTICO TRANSLÚCIDO, 4000 K, FLUXO LUMINOSO DE 1363 A 1800 LM, POTÊNCIA DE 15 W A 24 W	UN	4,00	310,18	387,72	1.550,88	23,6%	
10,7	CDHU	38.19.030	ELETRODUTO DE PVC CORRUGADO FLEXÍVEL LEVE, DIÂMETRO EXTERNO DE 25 MM	M	100,00	16,17	20,21	2.021,00	30,7%	
10,8	CDHU	39.26.010	CABO DE COBRE FLEXÍVEL DE 1,5 MM², ISOLAMENTO 0,6/1 KV - ISOLAÇÃO HEPR 90°C - BAIXA EMISSÃO DE FUMAÇA E GASES	M	40,00	4,15	5,18	207,20	3,1%	
10,9	CDHU	39.26.020	CABO DE COBRE FLEXÍVEL DE 2,5 MM², ISOLAMENTO 0,6/1 KV - ISOLAÇÃO HEPR 90°C - BAIXA EMISSÃO DE FUMAÇA E GASES	M	80,00	5,93	7,41	592,80	9,0%	
9,10	CDHU	39.26.030	CABO DE COBRE FLEXÍVEL DE 4 MM², ISOLAMENTO 0,6/1 KV - ISOLAÇÃO HEPR 90°C - BAIXA EMISSÃO DE FUMAÇA E GASES	M	20,00	6,31	7,88	157,60	2,4%	
			SUB-TOTAL					6.582,26	100%	5,46%
11			PINTURA							
11,1	CDHU	33.10.030	TINTA ACRÍLICA ANTIFOFO EM MASSA, INCLUSIVE PREPARO	M2	416,13	31,31	39,13	16.283,17	68,7%	
11,2	CDHU	03.10.140	REMOÇÃO DE PINTURA EM MASSA COM LIXAMENTO	M2	416,13	5,77	7,21	3.000,30	12,7%	
11,3	CDHU	03.10.100	REMOÇÃO DE PINTURA EM SUPERFÍCIES DE MADEIRA E/OU METÁLICAS COM LIXAMENTO	M2	29,52	8,47	10,58	312,32	1,3%	
11,4	CDHU	33.11.050	ESMALTE À BASE ÁGUA EM SUPERFÍCIE METÁLICA, INCLUSIVE PREPARO	M2	29,52	44,69	55,86	1.648,99	7,0%	
11,5	CDHU	33.12.011	ESMALTE À BASE DE ÁGUA EM MADEIRA, INCLUSIVE PREPARO	M2	43,68	45,08	56,35	2.461,37	10,4%	
			SUB-TOTAL					23.706,15	100%	19,66%

PREFEITURA MUNICIPAL DE JUQUIÁ



CNPJ/MF 46.585.964/0001-40 - INSCRIÇÃO ESTADUAL - ISENTARua Mohamad Said Hedjazi, nº 42 -
Bairro Floresta - Juquiá/SPe-mail: obras@juquia.sp.gov.br - CEP 11.800.000Telefax: (13) 3844-6111

12			SERVIÇOS COMPLEMENTARES							
12,1	CDHU	55.01.020	LIMPEZA FINAL DA OBRA	M2	117,00	13,00	16,25	1.901,25	100,0%	
			SUB-TOTAL					1.901,25	100%	1,58%

TOTAL GERAL	120.565,99
-------------	------------

JUQUIÁ, 16 de outubro de 2024.

ENG. CIVIL: CARLOS EDUARDO ALVAREZ LASSO
CREA: 5062229715
ART.: